



COMUNE DI MOSCIANO S.ANGELO

AREA 2 - SERVIZI TECNICI SETTORE 1 - OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE

DETERMINAZIONE N. 211 del 01/08/2024 R.Uff.

iscritta nel REGISTRO GENERALE il 01/08/2024 al n. 696

OGGETTO: INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO E RISANAMENTO IDROGEOLOGICO IN C.DA MARINA DI MOSCIANO SANT'ANGELO – C.U.P. G26J17000260001.
CESSIONE AREE PER ESECUZIONE INTERVENTO.
LIQUIDAZIONE SALDO ALLA SIG.RA MATILDE DI GIANDOMENICO.-

Premesso:

- che il Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE), come previsto nella Convenzione tra Comune e Regione Abruzzo per l'attuazione degli investimenti del Masterplan per l'Abruzzo – FSC Abruzzo 2014-2020, firmata il 18.06.2019, ha avuto la necessità di procedere entro il 31.12.2022 con le O.G.V. per l'affidamento dei lavori;
- che, al fine di procedere in tal senso, l'Amministrazione Comunale e la Sig.ra **Matilde DI GIANDOMENICO**, proprietaria dei terreni da occupare permanentemente per l'esecuzione dell'intervento in oggetto, hanno sottoscritto in data 05.05.2022 un componimento bonario per la cessione per intero di detti terreni per la superficie complessiva di 25.070,00 mq, identificati in Catasto Terreni al foglio di mappa 6 del Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) Particelle NN. 434, 435 e 433, per il prezzo unitario di 4,50 €/mq;
- che con deliberazione di G.C. n. 83 del 18.08.2022 è stato approvato il componimento bonario sopra citato;

Evidenziato:

- che con propria nota prot. n. 11672 del 16.05.2024 il RuP, Ing. Angelo DI GENNARO, ha richiesto alla Sig.ra Matilde DI GIANDOMENICO di dichiarare in modo espresso la modalità di vendita dei terreni indicati in premessa scegliendo tra a corpo ovvero a misura;
- che con propria nota del 21.05.2024, pervenuta al protocollo di questo Comune in data 22.05.2024 al n. 12113, la Sig.ra Matilde DI GIANDOMENICO ha dichiarato di scegliere la modalità a corpo;

Dato atto che non è necessario acquisire il CIG per il pagamento di tali tipologie di somme che, pertanto, potranno essere corrisposte con qualsiasi mezzo di pagamento, senza indicazione del codice CIG e senza necessità di accensione di un conto corrente dedicato, fermi restando i limiti legali all'uso del contante;

Rilevato:

- che risulta possibile procedere al pagamento anche prima della stipula dell'atto pubblico di trasferimento del bene;

- che i terreni oggetto di trasferimento (a corpo) in favore del Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) sono identificati come Particelle NN. 434, 435 e 433 del Foglio di mappa 6 del Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) di 25.070,00 mq;
- che, quindi, risulta necessario procedere al pagamento della somma di € 112.815,00 [(3,00+1,50) €/mq x 25.070,00];
- che i terreni in oggetto, all'epoca dell'immissione in possesso da parte del Comune, ricadevano in Zona E (agricola) – sottozona E1 (agricola normale) e Viabilità per cui, ai sensi dell'art. 35 del DPR 327/2001 e s.m.i., non necessita operare la ritenuta d'acconto sul corrispettivo della cessione volontaria;

Vista la deliberazione di G.C. n. 116 del 31.07.2024 di autorizzazione all'anticipazione di cassa per, tra l'altro, la liquidazione delle somme necessarie all'acquisizione (a corpo) dei terreni necessari all'esecuzione dell'intervento in oggetto e identificati in Catasto Terreni al Foglio di mappa 6 del Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) Particelle NN. 434, 435 e 433 di proprietà della Sig.ra Matilde DI GIANDOMENICO;

Visto il Decreto Sindacale N. 2 del 10.04.2024 di nomina dell'Ing. Angelo DI GENNARO quale Responsabile dell'Area 2 - Servizi Tecnici;

Rilevato che:

- con deliberazione Giunta n. 120 del 15.09.2023 è stato approvato il Piano Integrato delle Attività e dell'Organizzazione triennio 2023-2025, la cui sezione 2 denominata "Valore pubblico, performance e anticorruzione nella sottosezione 2.3 contiene il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della Trasparenza;
- che, ai sensi della deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 7 del 17.01.2023, l'amministrazione, che ha meno di 50 dipendenti e non è stata interessata nell'ultimo anno trascorso da eventi corruttivi, ha confermato per il triennio 2023/2025 il PTPCT 2022/2024 approvato con deliberazione n. 32 del 29.04.2022;
- il presente procedimento ed il relativo provvedimento finale, identificati come "atti di liquidazione" con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, secondo la Classificazione ANAC, "Gestione della spesa", sono catalogati a rischio "basso";
- per il procedimento di che trattasi sono previste nel Piano le seguenti misure di prevenzione del rischio:
- generali (inserire solo quelle pertinenti rilevabili da pagg. da 16 a 26 del PTPCT 2022/2024 approvato con deliberazione di G.C. 32_2022):
- rispetto dei tempi procedurali;
- doveri di comportamento;
- conflitto di interessi;
- monitoraggio sulle possibili interferenze;
- formazione come misura di prevenzione;
- motivazione dei provvedimenti amministrativi;
- controllo di regolarità amministrativa;
- trasparenza amministrativa;

, puntualmente implementate;

- è stata verificata, nei confronti del responsabile del procedimento e del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, previsti dall'articolo 6-bis della legge 241/90 e dell'articolo 16 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e del codice di comportamento dell'ente approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 2014;

Verificata l'insussistenza delle cause di incompatibilità di cui agli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013;

IL FUNZIONARIO

Verificato:

- la regolarità dell'istruttoria svolta dall'Ufficio;
- il rispetto della tempistica prevista dalla legge;
- l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa;

- la conformità alle leggi, statuto e regolamenti;

esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica e per l'effetto

DETERMINA

1. di liquidare e pagare, a saldo dell'acquisizione (a corpo) dei terreni necessari all'esecuzione dell'intervento in oggetto e identificati in Catasto Terreni al Foglio di mappa 6 del Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) Particelle NN. 434, 435 e 433:
 - alla **Sig.ra Matilde DI GIANDOMENICO**, nata a **Teramo** il **27.12.1941** – C.F. **DGNMLD41T67L103N** la somma di € 112.815,00 mediante bonifico bancario sul conto corrente di cui all'allegato non parte integrante;
traendo il relativo mandato di pagamento dal **Cap. 8319 R.P. 2019** piano dei conti 2.02.01.09.999;
2. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione nell'apposita sotto-sezione di amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013 e s.m.i. e che, a tal fine, il responsabile della trasmissione dei dati/informazioni/documenti oggetto di pubblicazione è il dipendente Dott. Alessio PALMARINI.

Mosciano S.A., li 01/08/2024

Il Responsabile dell'Area 2
Ing. Angelo Di Gennaro

Visto di regolarità, attestante la relativa copertura finanziaria di cui al D. Lgs del 18 agosto 2000, art. 151, comma 4.

Mosciano S. Angelo, lì

**Il Responsabile dei Servizi Finanziari
Daniele Gaudini**

Visto di regolarità contabile e di riscontro amministrativo contabile e fiscale ai sensi del 4° comma dell'art. 184- comma 4^- del D.Lgs 267/2000.

Mosciano S. Angelo, lì 01/08/2024

**Il Responsabile dei Servizi Finanziari
Daniele Gaudini**

Si trasmette copia della presente determinazione ai seguenti uffici:

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Dichiaro che copia della presente determinazione viene affissa all'Albo On-Line del Comune oggi e vi rimarrà per 15 giorni a decorrere da domani.

Mosciano S. Angelo, lì 02/08/2024

**Istruttore Amministrativo
Valeria Amatucci**